



EQUILÍBRIO entre unidades padrão e demais é observado

ARMANDO DE OLIVEIRA LIMA
armando.lima@opovo.com.br

deve despontar devido aos estímulos dados pelos governos federal e estadual.

"A gente sempre teve a base da pirâmide comprando bem e, no último ano, com o novo Minha Casa Minha Vida, teve um crescimento. E ainda vai ter um crescimento no Estado com o Moradia Ceará, que vai ter um bônus de R\$ 20 mil na entrada", observou.

Com as vendas em alta, o número de lançamentos imobiliários em Fortaleza saltou 233% no primeiro trimestre de 2024 ante os três primeiros meses do ano passado. Ao todo, foram 10 novos empreendimentos neste ano contra 3 no ano passado, segundo pesquisa do Sinduscon-CE.

O crescimento observado neste período representou ainda um aumento de 10,14% na quantidade de unidades habitacionais lançadas em Fortaleza. Enquanto o primeiro trimestre de 2023 contou com 1,4 mil novos apartamentos no mercado da Capital, o primeiro trimestre de 2024 ampliou

EMPREENDIMENTOS LANÇADOS

Fortaleza: 10
RM: 6

UNIDADES LANÇADAS

Fortaleza: 1.542
RM: 456

VALOR GERAL DE VENDAS

Fortaleza: R\$ 1,127 bilhões
RM: R\$ 215 milhões

UNIDADES VENDIDAS

Fortaleza: 2.391
RM: 1.401

Fonte: Sinduscon-CE

Preços devem crescer 5%

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Caucaia - Extrato de Contrato N° 2023.12.05.01-01. Secretaria Municipal de Saúde torna público o Extrato do Instrumento Contratual Resultante do Pregão Eletrônico N° 2023.12.08.01 - SMS. Objeto: Aquisição de 02 (dois) veículos ambulância do tipo furgoneta para simples remoção (tipo A), zero km, para atender as demandas da secretaria municipal de Saúde de Caucaia/CE, de acordo com termo de ajuste n° 11/2023, Plano de Trabalho n° MAPP 4978 da Secretaria de Saúde do Estado do Ceará. Dotação Orçamentária N° 10.301.02.10.1.000.0000 - Programa de Aquisição de Equipamentos de Suprimento a Saúde / 4.4.90.52.00 - Equipamentos e Materiais Permanentes / 1.632.0000.00 - Transferências do Estado referente a Convênios e Outros Repasses Vinculados a Saúde. Em Conformidade com a Lei Federal N° 8.666/93 - Lei das Licitações Públicas, C/C os Termos da Lei Federal N° 10.520, de 17/07/2002. Valor Global R\$ 273.000,00 (duzentos e setenta e três mil reais). Contratada: Manupa Comércio Exp. Importação de Equipamentos e Veículos Adaptados EIRELI. Inscrição no CNPJ/MF SOB CN N° 03.093.776/0093-53. Representada Por Francisco Ednardo Freitas Data da Assinatura do Contrato: 24 de Abril de 2024. Vigência do Contrato: Até 31 de Dezembro de 2024. Emerson Diniz Lima - Ordenador de Despesas da Secretaria de Saúde.

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Caucaia - Informativo. A Ordenadora de Despesa da Secretaria Municipal de Educação - SME, torna público para conhecimento dos interessados e demais interessados que no Edital de Convocação referente a Concorrência Pública N° 2023.11.22.01 - SME, ocorreu alteração, motivo pelo qual se faz necessário a publicação de um informativo corrigindo, nos mesmos meios de publicidade o constante no item 12 - Qualificação Técnica do Projeto Básico - Anexo 1 do Edital. As demais informações contidas no Edital de Convocação permanecer inalteradas. Terão em vista que a alteração não tem o intuito de alterar a formação das propostas, fica mantida a data de abertura do Certame. Maiores informações: cplensira@pmm.caucaia.ce.gov.br. Caucaia/CE, 26 de abril de 2024. Eriton de Paulo Mendes Santana - Ordenador de Despesas da SME.

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Caucaia - Aviso de 2° Adendo no Edital. Foram realizadas modificações no ITEM 7.3.3 Anexo II do Edital, bem como no item 8.2.3.3 do termo de referência (Anexo 1 do Edital) da Concorrência N° 2024.03.06.01-SPI, que tem como objetivo a delegação da permissão de uso de boxes no mercado Municipal de Jurema, para testes comercializarem bens e/ou serviços, sob autorização da Secretaria de Patrimônio e Transporte do Município de Caucaia/CE, para fins de correção ortográfica da localidade Esp. Ararú e inclusão de observação para caso algum bairro da Grande Jurema tenha sido esquecido. Por não atingir a assíncrona, conteúdo ou formulação das propostas, fica mantida a sessão de abertura do certame para o dia 13 do mês de 2024 às 09h30min, no local mencionado no quadro resumo do edital. O adendo na íntegra está disponível em: <https://www.caucaia.ce.gov.br> ou <https://www.compras.gov.br/> ou [https://www.compras.gov.br/](mailto:cp@pmm.caucaia.ce.gov.br) ou cp@pmm.caucaia.ce.gov.br. Mais informações: cpl@pmm.caucaia.ce.gov.br. Caucaia/CE, 29 de abril de 2024. Roberta Soares da Silva - Agente de Contratações.

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Canindé - Aviso de Licitação - Pregão Eletrônico N° 009/2024-PE-SRP. O Município de Canindé-CE - torna público para conhecimento dos interessados que a partir do dia 30 de abril de 2024 às 10h (horário de Brasília), através do site: www.bilcompras.org.br - "Acesso Identificado no link especificar", em sessão pública por meio de comunicação via internet, iniciará os procedimentos de recebimento das propostas de preços, encerrando no dia 14 maio de 2024 às 08h (horário de Brasília) o procedimento de recebimento de propostas. A partir das 08h (horário de Brasília) do dia 14 de maio de 2024 dará início a abertura das propostas, e, em seguida, a partir das 08h30min iniciará a formalização de lances e documentos de habilitação da licitação, mediante Pregão Eletrônico N° 009/2024-PE-SRP cujo objeto é o Registro de Preços visando futuras e eventuais aquisições de materiais elétricos, hidráulicos, ferragens, pinturas e outros para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Canindé-CE, conforme especificações contidas no Termo de Referência constante do Anexo 1 do Edital, o qual encontra-se disponível no endereço eletrônico acima.

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Boa Viagem - Aviso de Licitação - Pregão Eletrônico N° 2024.04.29.002. A Secretaria de Saúde do Município de Boa Viagem/CE, localizada na Praça Monsenhor José Cândido, 100, Centro, Boa Viagem/CE, torna público que se encontra à disposição dos interessados o Edital do Pregão Eletrônico n° 2024.04.29.002, cujo objeto é a aquisição de materiais odontológicos e afins para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Boa Viagem/CE, conforme especificações em anexo. Parte integrante deste processo, que se realizará no dia 15 de Maio de 2024 (15h00:02h) no endereço eletrônico acima. A licitação será realizada no site eletrônico: <https://compras.m2tecnologia.com.br/> e poderá ser adquirido através do site do TCE <https://municipal.tce.ce.gov.br/> e Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), a partir da data desta publicação. Boa Viagem/CE, 29 de Abril de 2024. Wilianys Carneiro Carvalho - Pregouiro.

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Boa Viagem - Aviso de Licitação - Pregão Eletrônico N° 2024.04.29.001. A Prefeitura Municipal de Boa Viagem/CE, localizada na Praça Monsenhor José Cândido, 100, Centro, Boa Viagem/CE, torna público que se encontra à disposição dos interessados o Edital do Pregão Eletrônico n° 2024.04.29.001, cujo objeto é o